



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-565/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom BERTOLAN d.o.o. u stečaju, OIB 58837533240, Kutina, Miroslava Krleže 52, 19. rujna 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika BERTOLAN d.o.o. u stečaju, OIB 58837533240, Kutina, Miroslava Krleže 52, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini Zemljišnoknjižni odjel Kutina, i to u:

1. zk.ul. 5073 k.č.br. 8284/4 u naravi zgrada, kotlovnica, trafostanica i dvorište površine 7.216 m²
2. zk.ul. 6693 k.č.br. 8284/3 u naravi parkiralište površine 1247 m²

II. Na nekretnini iz točke I.1. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava i Moslavina d.o.o., a na nekretnini iz točke I.2. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Moslavina d.o.o. i Grad Kutina.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Kutini Zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-565/2018 od 3. srpnja 2018. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisane nekretnine.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću

primjenu pravila o ovrši na nekretninama, a nakon što je obustavljen ovršni postupak i brisana zabilježba ovrhe u zemljišnim knjigama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 19. rujna 2022.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. Općinski sud u Kutini Zemljišnoknjižni odjel Kutina - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb311-c44ce**

Kontrolni broj: **0413c-c2b1a-698c5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.